



# 2<sup>e</sup> baromètre de la Real Estech en France

**2018**

## Chiffres clés

# 420

Le nombre de start-up qui opèrent en France sur les secteurs de l'immobilier et de la construction.

# 204

L'argent levé par les start-up de l'immobilier et de la construction en 2018, contre 177 M€ en 2017 et 64 M€ en 2016.

# 62

Le nombre de levées de fonds réalisées en 2018 par les start-up de l'immobilier et de la construction.

# 5

Le nombre de start-up de l'immobilier et de la construction rachetées en 2018 par des entreprises françaises ou étrangères.

L'ANNÉE 2018 s'achève. Il y a un an nous lançons le premier baromètre Real Estech des start-up de l'immobilier et de la construction en présence de Julien Denormandie, Ministre chargé de la Ville et du Logement, dans les locaux de la Fédération Française du Bâtiment, en annonçant que nous allions assister à une année de transition.

Transition car l'engouement laisse place à la maturation des projets. Après l'Allemagne et le Royaume-Uni, la France voit ainsi reculer le nombre de créations de start-up. La baisse est significative. Elle ne traduit pas un recul dans les perspectives du secteur mais tout simplement une raréfaction des opportunités. Les segments les plus faciles à pénétrer ont déjà vu arriver de nouveaux acteurs innovants. Sur d'autres, la concurrence est trop forte pour durer. Ainsi, sur les douze derniers mois, pas moins de six start-up ont été créées dans le domaine de la garantie des loyers impayés et de la caution locative.

Logiquement les montants levés par les entreprises en amorçage sont en baisse. Mais ils sont plus que compensés par les levées sur les Series A et B. Les start-up de l'immobilier et de la construction ont des résultats tangibles, génèrent du chiffre d'affaires et à ce titre attirent des investisseurs qui parient sur leur croissance future. Même si l'investissement direct de la part des grands groupes diminue, ces derniers continuent de jouer un rôle important, signe de la conviction partagée que les métiers traditionnels doivent évoluer.

En 2019, à travers l'association Real Estech, nous continuerons de promouvoir l'innovation dans l'immobilier et la construction, avec une approche gratuite, ouverte à tout le monde, sur l'ensemble du territoire et offrant un contenu de qualité. Notre conviction est que l'innovation doit désormais offrir de réels gains de productivité à tous et pas seulement de nouveaux usages à quelques-uns.

*Bernard Michel, président de Real Estech et Robin Rivaton, fondateur de Real Estech*

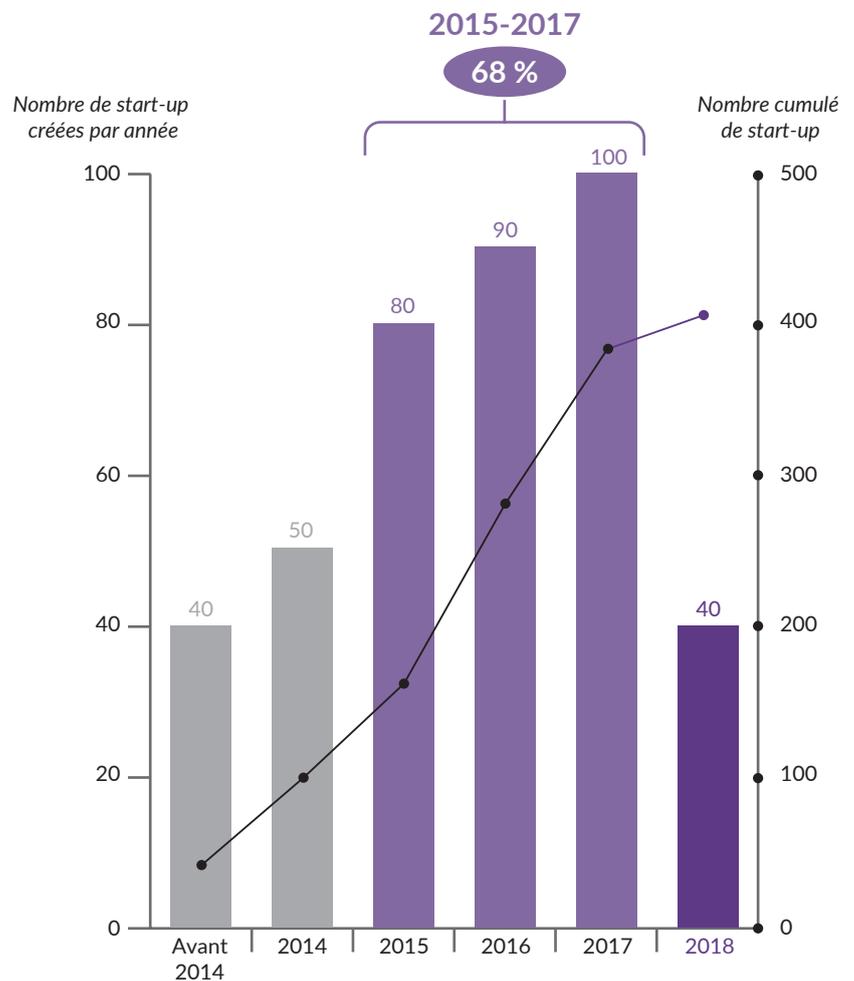
## Sommaire

Moins de créations de start-up en 2018 .....	page 4
Plus d'argent levé en 2018 .....	page 5
Top 10 des levées et opérations M&A en 2018 .....	page 6
Top 10 des start-up les plus financées et activité des VCs .....	page 7
L'investissement des grands groupes en 2018.....	page 8
L'investissement des grands groupes depuis 2015 .....	page 9
Ils nous soutiennent .....	page 10
Liste des start-up adhérentes.....	page 11

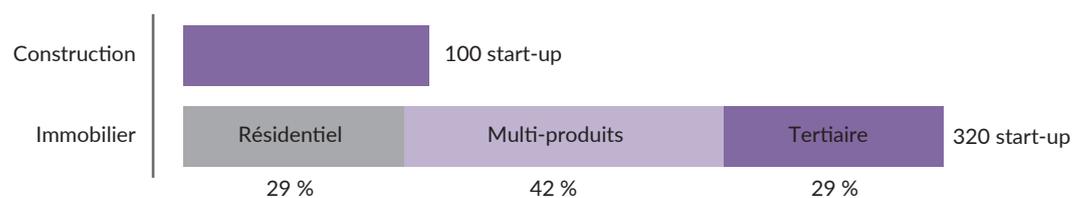
# Moins de créations de start-up en 2018

40 start-up de l'immobilier et de la construction ont été créées en 2018, contre une centaine en 2017. Le pic de créations semble donc passé, et on observe que presque 70% des start-up encore actives en 2018 (420) ont été créées entre 2015 et 2017.

Cette chute du nombre de créations témoigne de la maturité de l'industrie et correspond à ce qu'on observe en Allemagne depuis deux ans. Les start-up de la Fintech ont connu la même évolution à partir de 2015, où le nombre de créations annuelles est passé en France de 120 à 50.



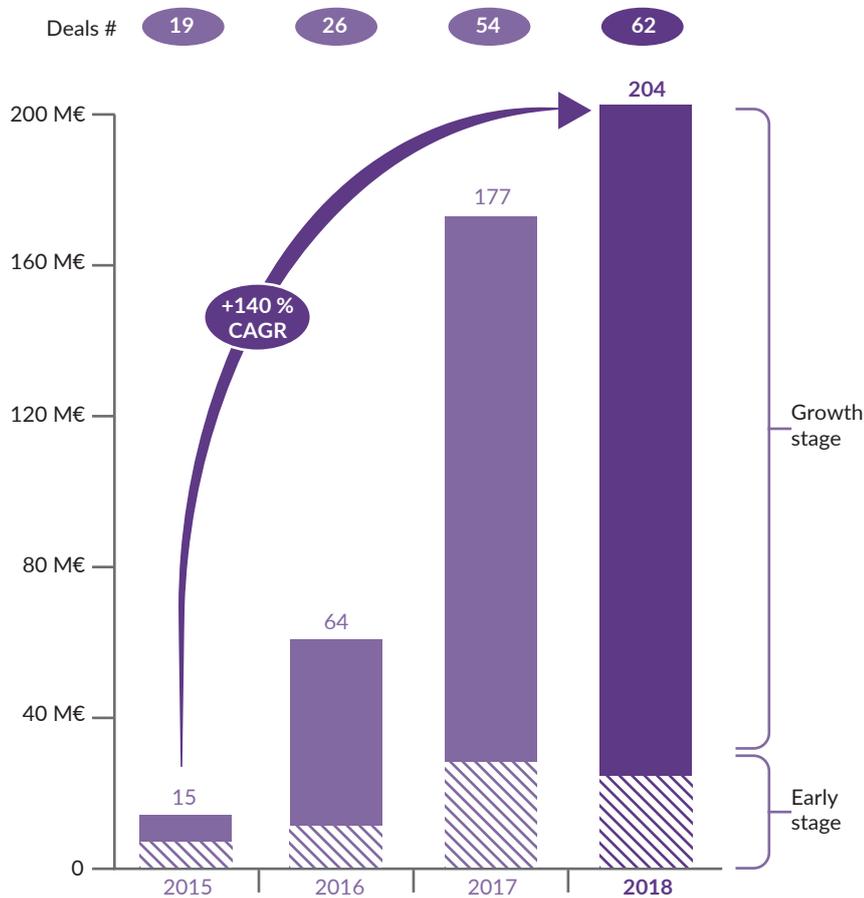
Sur les 420 start-up actives en 2018, on en compte 100 sur le segment de la construction et 320 sur le segment de l'immobilier, dont 42% qui opèrent sur plusieurs produits immobiliers différents (résidentiel, bureaux, commerce, logistique, etc).



Parmi les 40 nouvelles start-up, on retrouve **Liberkeys**, agent immobilier à frais fixe (3 990€ pour une transaction). Autre agent immobilier innovant, **Dili** est un intermédiaire qui porte le risque de liquidité à la place du vendeur, en proposant un prix de rachat sous 48 heures. **Les Compagnons** est un robot-peintre alors que **Cautioneo** et **Unkle** sont des fournisseurs de garantie locative portée par le locataire.



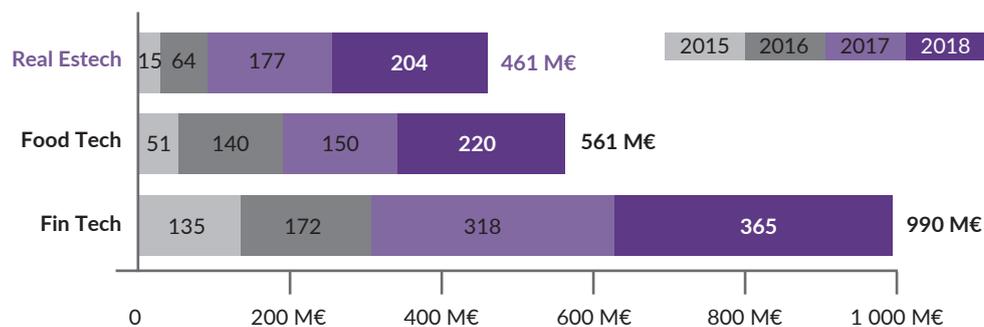
## Plus d'argent levé en 2018



Les start-up de l'immobilier ont levé 204 millions d'euros en 2018, contre 177 millions en 2017 (+15%). Il y a eu 62 levées de fonds soit une levée de fonds moyenne de 3,2M€. On observe que le montant cumulé des tours d'amorçage a légèrement diminué entre 2017 et 2018. A l'inverse, la somme des Series A en 2018 atteint 73M€ contre 23M€ en 2017 (+220%). Il y a eu aussi 4 Series B et 2 Series C en 2018, soit autant qu'en 2017.

Le taux de croissance annuel est d'environ 140% contre 40% pour l'ensemble des levées de fonds de start-up françaises (CBInsight).

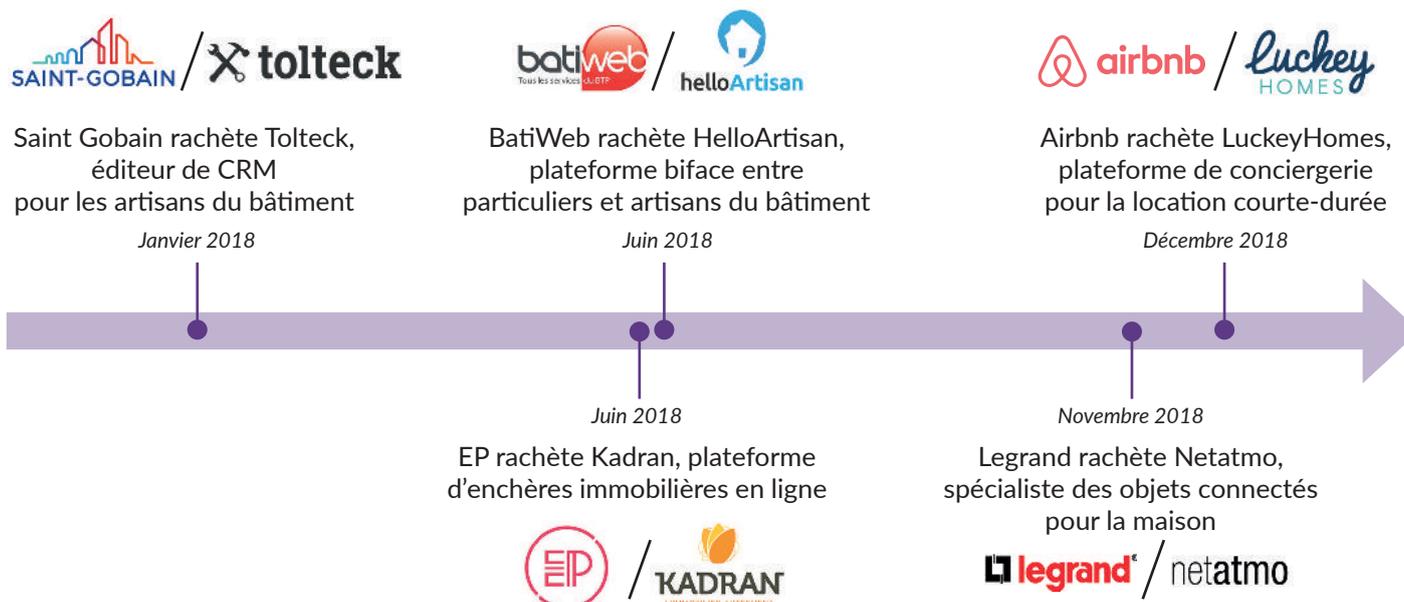
Avec 204 millions d'euros levés en 2018, le montant cumulé investi dans les start-up de la Real Estech atteint 461M€. A titre de comparaison, les start-up de la Food Tech (élevage ou culture agricole assistée par les outils numériques, transformation alimentaire, e-commerce alimentaire, livraison à domicile de plats, etc.) ont levé 220 millions d'euros en 2018 pour un total de 561M€ levés depuis 2015. Loin devant, les start-up de la Fintech ont attiré près d'un milliard d'euros lors des quatre dernières années (KPMG).



# Top 10 des levées et opérations M&A en 2018

#	Start-up	Stade	Levée	Investisseur
1	Finalcad	Series C	40 M€	Draper Esprit, Cathay Innovation, Salesforce Ventures
2	Meero	Series C	38 M€	Alven Capital, Idinvest
3	HabX	Series A	10 M€	Idinvest, Xange
4	Bien'ici	Series A	10 M€	Opera Finance International
5	ForCity	Series A	8 M€	CM-CIC, CDC, Omnes Capital, Axeleo Capital
6	Comet Meetings	Series A	8 M€	Business angels
7	Homerez	Series B	6 M€	Entrepreneur Venture, Xange
8	Proprioo	Series A	5 M€	Global Founders Capital, Picus Capital
9	Bird Office	Series A	5 M€	BNP, Raise Venture, Caphorn Invest
10	Kactus	Series B	5 M€	Idinvest

5 start-up de la Real Estech ont été rachetées en 2018 en France. Tolteck et Netatmo ont été acquises par les géants du secteur Saint Gobain et Legrand. A noter que Tolteck n'avait qu'une année d'existence alors que Netatmo a été créé en 2011 et comptait déjà Legrand parmi ses actionnaires depuis 2015. Le deal le plus surprenant de l'année a vu **LuckeyHomes** (soutenu par Nexity et Newfund) se faire racheter par **Airbnb** qui réalise ainsi sa première acquisition en France.





# L'investissement des grands groupes en 2018

Plusieurs entreprises (PME ou grands groupes) ont investi en direct dans des start-up de la Real Estech en 2018. C'est notamment le cas de CA Immobilier, BNP RE, Scor, Rector et le groupe IDEAL.



CA Immobilier a investi chez Liberkeys, agent immobilier à honoraires fixes (3 990 €)



BNP RE a investi chez Owwi, concepteur et producteur de cloisons modulaires



Scor a investi chez Luko, fournisseur d'assurance multi-risque habitation



Rector a investi chez BlocinBloc, fournisseur d'un logiciel de suivi de chantier via la réalité augmentée



Le groupe IDEAL a investi chez Little Worker (marketplace pour petits travaux) et Upstairs (modélisation 3D pour aménagement intérieur)

*Être un acteur institutionnel et travailler avec une jeune pousse comme Liberkeys sur un marché qui n'a pas encore fait sa révolution, est très enthousiasmant.*

Marc Oppenheim, Directeur général de Crédit Agricole Immobilier.

*Avec la pénétration du digital dans tous les métiers du bâtiment au travers de la maquette numérique, l'opportunité de participer au développement d'une start-up dotée d'un fort potentiel technologique nous est apparue comme une évidence. L'expertise de Bloc in Bloc va nous permettre de soutenir et d'accélérer le déploiement de notre stratégie digitale.*

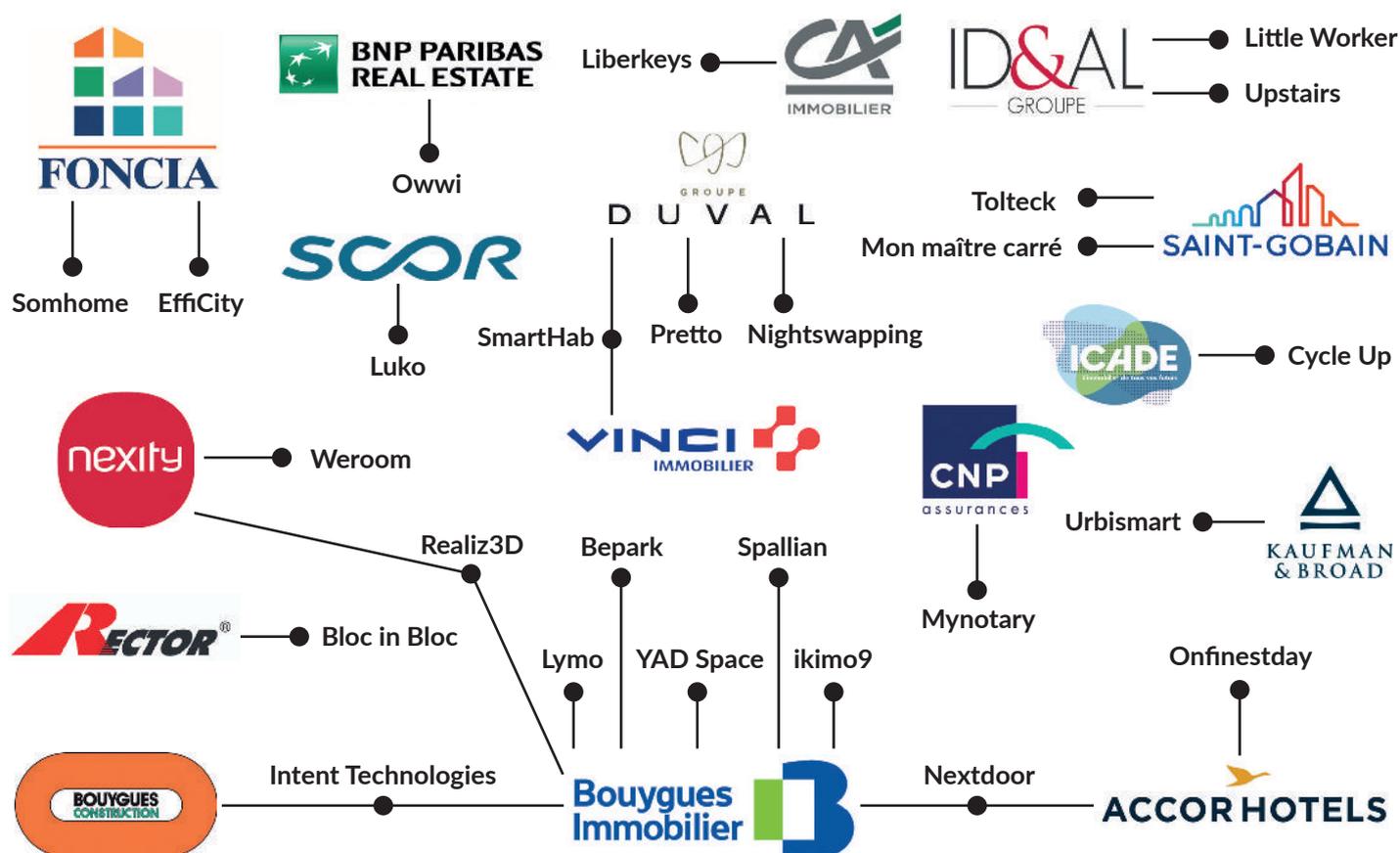
Pierre Laplante, directeur général de Rector Lesage.

*Grâce aux cloisons modulaires de Owwi, nous avons pour objectif d'augmenter la valeur perçue des logements par les clients, de réduire les délais de construction et surtout de faire évoluer l'immobilier neuf vers le logement de demain. Nous sommes convaincus de la pertinence de cette offre produit qui correspond aux attentes de nos clients.*

Olivier Bokobza, Directeur Général du pôle Résidentiel de BNP Paribas Immobilier.

# L'investissement des grands groupes depuis 2015

État des lieux des prises de participations des entreprises du secteur immobilier dans des start-up de la Real Estech.



En qualité de numéro un de l'assurance des emprunteurs en France, CNP Assurances se réjouit de contribuer à la croissance de MyNotary qui propose une offre innovante et unique sur le marché permettant de fluidifier les transactions immobilières et d'améliorer leur transparence pour le plus grand bénéfice de tous et du particulier acquéreur.

Hélène Falchier, Head of Private Equity de CNP Assurances et directrice générale d'Open CNP.

SmartHab est une solution intéressante car elle permet d'intégrer des objets des parties communes, de créer du lien entre les habitants d'une même résidence, de réfléchir au développement d'une e-conciergerie, ou de travailler à la maîtrise des consommations énergétiques à l'échelle de la copropriété.

Diego Harari, directeur innovation de Vinci Immobilier.

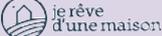
Quand nous investissons dans une start-up, nous la faisons travailler pour nous, nous la présentons à nos partenaires, nous lui ouvrons certains de nos marchés, sans lui imposer une exclusivité, cela risquerait de l'étouffer.

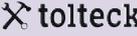
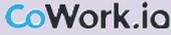
Christian Grellier, directeur innovation de Bouygues Immobilier.

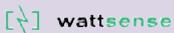
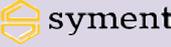
## Ils nous soutiennent

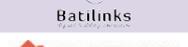


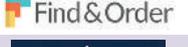
## Liste des start-up adhérentes

Start-up	Année de création	Argent levé depuis création	Description
 LIBERKEYS	2017	1,0 M€	Agence immobilière en ligne à frais fixes
 Un bien une vente	2018	n.a.	Agence immobilière en ligne à frais fixes
100=0 	2017	n.a.	Agence immobilière sans commission
 HBS RESEARCH	2006	n.a.	Agrégateur de data immobilière à destination des investisseurs
 Lici	2017	n.a.	Application d'échange et de partage de mandats entre agents immobiliers
 Workwell	2015	1,3 M€	Application qui centralise tous les services liés à la vie au travail
 KelFoncier Voyez le foncier en grand	2010	n.a.	Application Web avec les informations urbanistiques et économiques de toutes les parcelles de France
 FOLHOMEE	2017	n.a.	Assistant immobilier des acheteurs à Paris sur Facebook Messenger
 inkbiz	2017	n.a.	Assistant immobilier en ligne à prix fixe pour la location et la transaction
Knock 	2017	n.a.	Assistant virtuel de création de lead pour les agents immobiliers
 je rêve d'une maison	2014	1,8 M€	Chasseur immobilier
 ikimo9.com	2014	0,6 M€	Comparateur de logements neufs
 ABRA STONE	2017	n.a.	Comparateur de logements neufs
 QUELCONCIERGE.COM	2017	n.a.	Comparatif de conciergeries AirBnb
 Vectuel	2006	n.a.	Concepteur d'environnements 3D temps réel et interactifs
 REALIZED	2013	2,0 M€	Concepteur d'environnements 3D temps réel et interactifs, diffusés sur l'ensemble des supports
 Vendre à un promoteur	2017	n.a.	Conseil aux particuliers pour la vente d'un terrain à un promoteur
 read	2018	n.a.	Conseiller en big data immobilière
 LIVSTY	2018	n.a.	Conseiller en investissements en Viager
 digimo invest	2018	n.a.	Conseiller en investissements immobiliers
 Bevouac	2017	n.a.	Conseiller en investissements locatifs clés en main dans l'immobilier ancien
 mon emprunt .com	2017	1,5 M€	Courtier en crédit immobilier
 ENEIXIA	2013	n.a.	Créateur de "tiers lieux" dans les espaces de bureaux
 asapy	2017	n.a.	CRM pour les constructeurs de maisons individuelles
Sycobat 	2016	0,5 M€	Distributeur du système constructif bois béton B2R+
 l3e Yet	2014	n.a.	Editeur de logiciel de transaction pour les professionnels de l'immobilier
 luko	2016	2,0 M€	Fournisseur d'assurance habitation simple et transparent
 LegaLife	2013	n.a.	Fournisseur de documents juridiques pour les professionnels
Garant me	2017	0,8 M€	Fournisseur de garantie locative portée par le locataire
 cautioneo	2018	0,1 M€	Fournisseur de garantie locative portée par le locataire
 ATTESTIS	2017	n.a.	Fournisseur de preuves tangibles d'affichage des permis de construire

Start-up	Année de création	Argent levé depuis création	Description
 IMPACT	2014	n.a.	Fournisseur de solutions BIM
 SPINALCOM	2009	n.a.	Fournisseur de solutions BIM
 SMARTHAB	2017	1,3 M€	Fournisseur de solutions de Smart Home pour l'immobilier résidentiel
Check and Visit	2017	n.a.	Fournisseur d'états des lieux pour les propriétaires bailleurs
BimChain	2017	n.a.	Fournisseurs de solution Blockchain pour le BIM
 COCOONR HOSTING POWER	2015	n.a.	Gestionnaire locatif courte durée
BnbKeys 	2017	n.a.	Gestionnaire locatif courte durée (conciergerie Airbnb)
 BNB  SITTER	2013	2,2 M€	Gestionnaire locatif courte durée (conciergerie Airbnb)
 HostnFly	2016	2,9 M€	Gestionnaire locatif courte durée (conciergerie Airbnb)
 Lucky HOMES	2015	2,0 M€	Gestionnaire locatif courte durée (conciergerie Airbnb)
Casalino	2015	n.a.	Gestionnaire locatif saisonnier haut de gamme
Flatlooker	2016	1,5 M€	Gestionnaires locatif en ligne
Blue	2013	n.a.	Gestionnaire locatif en ligne
Tracktor 	2016	0,7 M€	Location d'engins de chantier BTP
 tolteck	2016	n.a.	Logiciel de devis-factures pour les artisans du bâtiment
 homega	2016	n.a.	Logiciel de gestion locative pour les professionnels de l'immobilier
 VANPORT	2014	n.a.	Logiciel de pège, d'estimation et de veille concurrentielle pour les professionnels de l'immobilier
 LUMINIS	2017	1,2 M€	Opérateur de logements en coliving
 sharies LE BIEN DE FAIRE	2017	1,0 M€	Opérateur de logements en coliving
 Cityzia	2017	n.a.	Outil d'aide à la décision dans le choix du quartier pour les futurs acheteurs
 permettez moi de construire	2016	0,9 M€	Outil d'aide à l'obtention des permis de construire pour les particuliers
Fetcher	2017	n.a.	Outil d'alerte immobilière pour les futurs locataires et acheteurs
 PriceHubble	2017	n.a.	Outil d'analyse et de valorisation de données de marché pour les professionnels
Asynth	2009	n.a.	Outil de conception et d'architecture en ligne, pour les particuliers et professionnels
 Beedi	2017	n.a.	Outil de diagnostic et de suivi d'un patrimoine immobilier
 showyou	2016	0,3 M€	Outil de gestion des demandes de modifications client (TMA)
 CoWork.io	2014	1,0 M€	Outil de gestion des espaces de coworking
 Solen	2016	1,0 M€	Outil de mesure de l'ensoleillement et de la luminosité des biens immobiliers
 GreenMe	2015	n.a.	Outil de mesure de la qualité des espaces de travail
 snapkin	2013	0,6 M€	Outil de modélisation 3D d'un programme immobilier pour les professionnels du bâtiment
 gizmo	2014	n.a.	Outil de modélisation 3D d'un programme immobilier pour les promoteurs

Start-up	Année de création	Argent levé depuis création	Description
 wattsense	2017	0,8 M€	Outil de pilotage des équipements techniques du bâtiment
 Buildrz	2016	n.a.	Outil de prospection foncière pour les promoteurs
 Diag&Go PRO	2016	n.a.	Outil de réservation pour un diagnostic immobilier
 BulldozAIR	2012	0,8 M€	Outil de suivi de chantier
 FIELDWIRE	2013	n.a.	Outil de suivi de chantier
FINALCAD	2011	55,0 M€	Outil de suivi de chantier
PMB Software 	2012	n.a.	Outil de suivi de chantier
IB Advantage 	2014	n.a.	Outil de visite virtuelle immersive pour les professionnels
 VOR IMMOBILIER	2016	n.a.	Outil de visite virtuelle immersive pour les professionnels
 VR-things	2017	n.a.	Outil de visite virtuelle immersive pour les professionnels
 propcl	2017	n.a.	Outil d'enchère pour l'achat immobilier
 Habiteo	2014	9,0 M€	Outil marketing de digitalisation du process de vente pour les promoteurs
 DRAWBOTICS	2014	0,5 M€	Place de marché de services marketing pour l'immobilier.
 MOFFI	2016	n.a.	Place de marché d'espace de travail
Space & You	2017	n.a.	Place de marché d'espace de travail
Cocoon Space 	2015	n.a.	Place de marché d'espace de travail haut de gamme
 IBIROSTATION	2014	n.a.	Place de marché d'espaces de coworking
 BIENTÔT CHEZ SOI	2017	n.a.	Place de marché pour la transaction immobilière
 oward	2018	n.a.	Plateforme de transaction immobilière en ligne
 Novamap	2013	n.a.	Plateforme collaborative de pilotage de patrimoine immobilier
 BAZIMO	2016	0,3 M€	Plateforme collaborative de pilotage de patrimoine tertiaire
 MYRE	2016	1,0 M€	Plateforme collaborative de pilotage de patrimoine tertiaire
 Notary	2015	1,2 M€	Plateforme collaborative pour les notaires et les agens immobiliers
 ChouetteCopro Gestion collaborative d'immeuble	2016	0,1 M€	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 CityLity	2014	0,4 M€	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 KerforHome	2015	n.a.	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 INCH	2014	1,5 M€	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 MON BUILDING	2016	2,5 M€	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 syment	2016	1,2 M€	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 urbest	2017	n.a.	Plateforme collaborative pour les occupants et les gestionnaires de l'immeuble
 CONTRACT CHAIN	2017	n.a.	Plateforme d'authentification de documents contractuels pour les acteurs de la construction

Start-up	Année de création	Argent levé depuis création	Description
 LE MARTEAU ROUGE	2017	n.a.	Plateforme d'avis sur les professionnels du bâtiment
 HXPERIENCE Like Never Before	2015	1,8 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage d'un parc immobilier
 intent	2011	5,5 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage d'un parc immobilier
 TOTEiM	2017	n.a.	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage d'un parc immobilier
 Deepki	2014	2,6 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage énergétique d'un parc immobilier
 effiPilot	2011	1,8 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage énergétique d'un parc immobilier
 iQ Spot	2015	0,9 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage énergétique d'un parc immobilier
 OPENERGY	2012	0,3 M€	Plateforme de collecte et de gestion de données pour le pilotage énergétique d'un parc immobilier
 Littleworker	2017	0,7 M€	Plateforme de conception/rénovation d'appartements et d'intérieurs
 RHINOV	2013	n.a.	Plateforme de conception/rénovation d'appartements et d'intérieurs
 MADEINNOTE	2016	n.a.	Plateforme de crowdsourcing pour la co-construction des quartiers
 BailFacile	2017	n.a.	Plateforme de gestion locative en ligne pour les bailleurs indépendants
 Homepilot	2016	0,6 M€	Plateforme de gestion locative en ligne pour les bailleurs indépendants
 inSITIO	2017	0,2 M€	Plateforme de gestion locative en ligne pour les bailleurs indépendants
 tylto	2017	n.a.	Plateforme de gestion locative en ligne pour les bailleurs indépendants
 PINQL	2016	n.a.	Plateforme de location entre particuliers
 WeMaintain	2017	1,8 M€	Plateforme de mise en relation entre gestionnaires d'immeubles et techniciens de maintenance d'ascenseurs
 WIPOZ!	2018	n.a.	Plateforme de mise en relation entre particuliers et les poseurs de cuisine
 ENTREBIEN	2015	n.a.	Plateforme de mise en relation entre particuliers et les professionnels de l'immobilier
 askAndy	2016	n.a.	Plateforme de mise en relation entre particuliers et professionnels du bâtiment
 Batilinks	2017	n.a.	Plateforme de mise en relation entre particuliers et professionnels du bâtiment
 TRAVAUXLIB Vos travaux les yeux fermés	2015	1,8 M€	Plateforme de mise en relation entre particuliers et professionnels du bâtiment
 napprenting	2015	n.a.	Plateforme de partage d'avis sur un logement par les locataires
 EURIS PARK	2016	n.a.	Plateforme de places de parking pour les entreprises
 MON SUPER VOISIN	2016	n.a.	Plateforme de service entre particuliers
 Open Loge	2015	n.a.	Plateforme de service entre voisins
Stockage plus	2015	n.a.	Plateforme de stockage urbain
 Myexpat	2010	n.a.	Plateforme de transaction immobilière dématérialisée pour les expatriés
 avislocataire	2017	n.a.	Plateforme d'enquête à destination des locataires, pour les gestionnaires immobiliers
 homunity	2014	0,3 M€	Plateforme d'investissement participatif en immobilier
 lymo	2013	0,8 M€	Plateforme d'investissement participatif en immobilier
 STONERAISE	2015	n.a.	Plateforme d'investissement participatif en immobilier
 UPSTONE	2015	n.a.	Plateforme d'investissement participatif en immobilier

Start-up	Année de création	Argent levé depuis création	Description
	2017	1,0 M€	Plateforme d'investissement participatif en immobilier
	2016	n.a.	Plateforme d'investissement participatif en immobilier commercial
	2016	0,3 M€	Plateforme d'investissement participatif en immobilier commercial
	2017	n.a.	Plateforme participative pour l'implantation de nouveaux commerces en ville
Smart Service Connect	2016	n.a.	Plateforme permettant d'envoyer des informations ciblées à l'écosystème d'une copropriété
	2016	n.a.	Plateforme qui centralise tous les biens neufs disponibles sur le marché
	2017	1,2 M€	Plateforme spécialisée dans le réemploi des matériaux de construction
	2011	n.a.	Producteur d'outils informatiques entièrement dédiés au domaine de l'immobilier
	2017	0,4 M€	Producteur de contenus (photos HDR, visites virtuelles 360, VR-3D) pour l'immobilier
	2017	n.a.	Producteur de contenus (photos HDR, visites virtuelles 360, VR-3D) pour l'immobilier
	2016	n.a.	Producteur de contenus (photos HDR, visites virtuelles 360, VR-3D) pour l'immobilier
	2015	n.a.	Producteur de contenus photographiques pour l'immobilier.
	2014	n.a.	Producteur de maison positive en kit, 100% recyclable
	2015	n.a.	Producteur de solutions de réalité augmentée et virtuelles pour les professionnels
	2015	0,2 M€	Producteur de solutions de réalité augmentée et virtuelles pour les professionnels
	2003	0,4 M€	Production de fenêtre bioclimatique
	2017	n.a.	Promoteur immobilier 100% digital
	2010	n.a.	Réseau de mandataires immobiliers à Paris
	2017	n.a.	Reseau d'espaces de coworking dans des lieux de vie
Maison 2 Familles	n.a.	n.a.	Réseau immobilier d'achat et de vente de maisons partagées entre plusieurs familles
	2015	n.a.	Robot collaboratif de traitement de façade
	2016	1,0 M€	Service automatique d'offre d'achat en ligne de biens immobiliers
	2015	n.a.	Service d'ameublement et de gestion de colocation tout-en-un
	2016	3,2 M€	Service de décoration en ligne via la modélisation 3D pour les particuliers et les professionnels
	2017	n.a.	Site d'annonce en ligne
	2016	n.a.	Site d'annonces de parkings à la location et à la vente
	2013	n.a.	Site d'annonces géolocalisées en immobilier d'entreprise.
	2016	n.a.	Site d'offre d'emploi immobilières
	2011	n.a.	Société d'ingénierie, spécialiste de la construction bois et de la performance énergétique
	2014	1,2 M€	Solution de cartographie d'intérieur pour les bâtiments connectés
	2017	n.a.	Solution de géolocalisation indoor pour les sites industriels
	2015	n.a.	Solution drive-to-store pour centres commerciaux, centre-villes, gares et aéroports
	2012	n.a.	Une plate-forme de colocations prêtes à vivre à destination des actifs de 20 à 30 ans

Les startups ont été classées par ordre alphabétique de leur description.



# Real Estech

Real Estech est une association loi 1901 créée en janvier 2017. Sa mission est d'accélérer la transformation des secteurs de l'immobilier et de la construction pour offrir des lieux de vie accessibles à tous. L'association a deux objectifs : organiser une quinzaine d'événements par an dans toute la France faisant se rencontrer startup et professionnels de l'immobilier (3000 participants par an) et produire des études sur la transformation du secteur (un baromètre annuel et un rapport dédié à la construction hors-site en 2019). Nous avons publié l'ouvrage de référence sur la transformation du secteur L'immobilier demain (Dunod, 2017) adapté depuis en version anglaise et chinoise. Convaincus de la place de l'Europe dans cette ambition, Real Estech est aujourd'hui partenaire de référence de l'évènement Mipim Proptech Europe et nous collaborons activement avec notre homologue allemand BlackPrint Booster.

## Contacts

---

### **Vincent Pavanello**

En charge des relations grandes entreprises  
vincent.pavanello@realestech.eu

### **Florian Freyssenet**

En charge des relations start-up  
florian.freyssenet@realestech.eu

Les informations contenues dans ce document sont d'ordre général et ne sont pas destinées à traiter les particularités d'une personne ou d'une entité. Bien que nous fassions tout notre possible pour fournir des informations exactes et appropriées, nous ne pouvons garantir que ces informations seront toujours exactes à une date ultérieure. Elles ne peuvent ni ne doivent servir de support à des décisions sans validation par des professionnels ad hoc. Real Estech Europe est une association non lucrative de loi 1901 qui ne pourra être tenue responsable en cas de décisions prises sur la base des analyses proposées dans ce document.